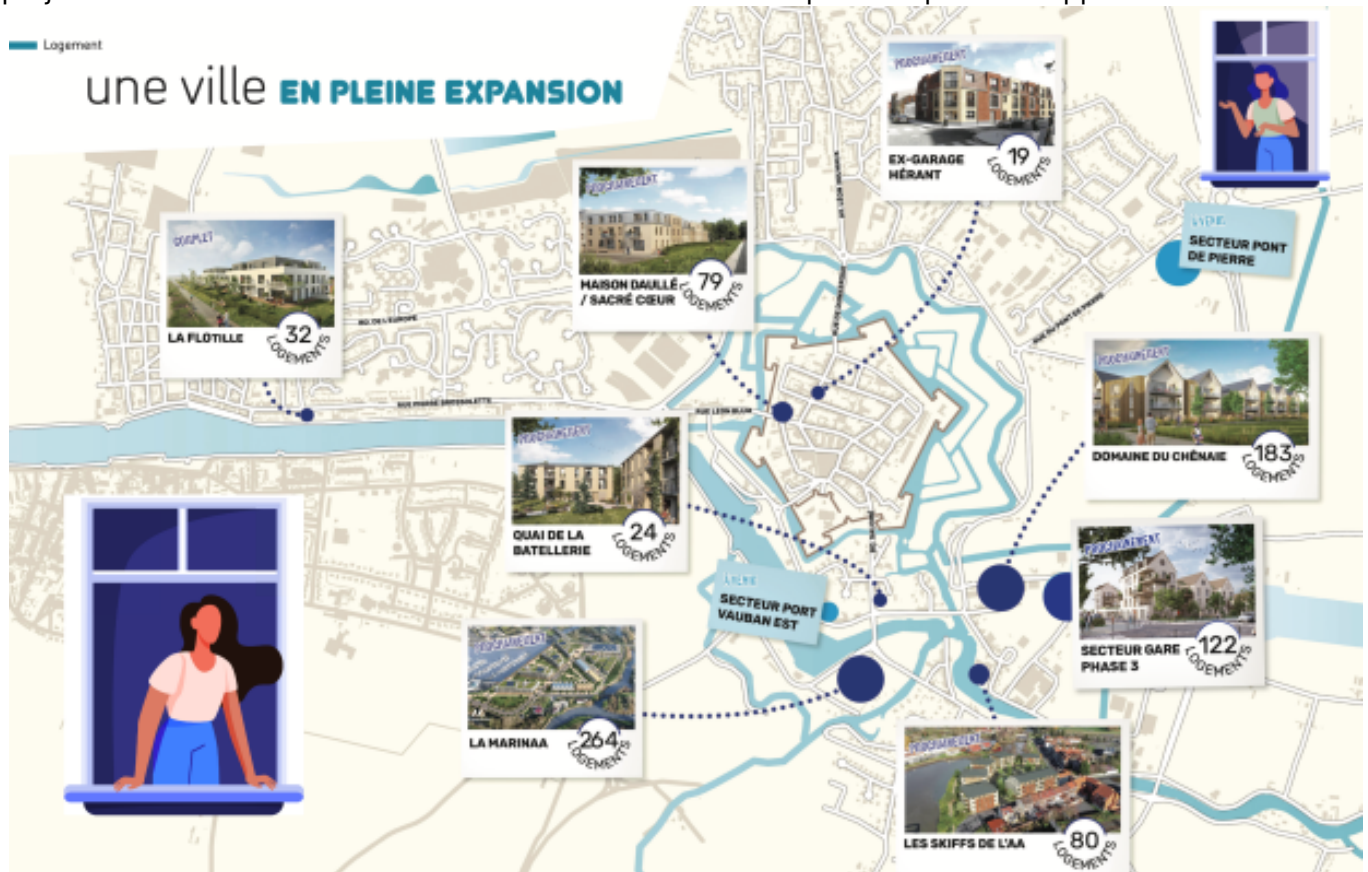


Les projets en cours/à venir

La Ville de Gravelines a entrepris, depuis plusieurs années, un vaste programme de constructions de logements dans les différents quartiers de la commune.

Appartements, maisons, location, achat, lot libre, accession à la propriété ... Découvrez ici tous les projets en cours ou à venir sur Gravelines et les contacts auprès de qui vous rapproche



Logement 1

Les projets en cours/à venir

Publié sur le site Gravelines (<https://www.ville-gravelines.fr>)

Logement

> LES PROJETS RESIDENTIELS EN COURS ET À VENIR...




EX-GARAGE HÉRANT
Lieu : rue de Dunkerque
Nombre de logements : **19**
Types de logements : T2, T3 et T4
Logement social et collectif
Date : 2026
Contact : Habitat Hauts de France
03 21 19 01 93






LA MARINAA
Lieu : quai Quent
Nombre de logements : **264**
Types de logements : appartements, maisons individuelles, résidence seniors et jeunes actifs
Date : 2026-2027
Contact : agence BECI - 03 28 23 91 91






LA FLOTTILE
Lieu : rue Pierre Brocardier
Nombre de logements : **32**
Types de logements : T2, T3, T4 et accession à la propriété
Date : 2024
Contact : Demathieu Bard Immobilier
08 09 40 94 90

MAISON DAULLE / SACRÉ CŒUR
Lieu : rue de Dunkerque
Nombre de logements : **79**
Types de logements : T2, T3, T4 dont 10 logements locatifs intermédiaires
Date : 2025
Contact : Flandre Opale Habitat - 03 20 61 59 62

QUAI DE LA BATELLERIE
Lieu : quai de la Bâtelierie
Nombre de logements : **84**
Types de logements : T2, T3 et T4
Date : 2025-2026
Contact : pour accession privée - Investir : 07 83 94 93 99

SECTEUR GARE - PHASE 3
Lieu : Rue Raymond Poincaré
Nombre de logements : **182**
Types de logements : T2, T3, T4
maisons individuelles (accession à la propriété) - logement locatif social - logement locatif intermédiaire
Date : 2027-2028
Contact : Pichet - 03 26 80 91 65






LES SKIFFS DE L'AA
Lieu : rue de la Gare
Nombre de logements : **80**
Types de logements : appartements dont 20 logements sociaux
Date : 2025-2026
Contact : leskiffshotelau.fr
www.leskiffshotelau.fr

DOMAINE DU CHÉNAIE
Lieu : rue Raymond Poincaré
Nombre de logements : **183**
Types de logements : T2, T3, T4, maisons individuelles et lots libres
Date : 2025-2026
Contact :
> Accession sociale et logements locatifs intermédiaires :
Habitat Hauts de France : 03 21 19 01 93
> Lots libres :
Habitat Hauts de France : 06 85 17 28 94




Logement 2



Logement 1

Poids : 4.45 Mo

[Téléchargement](#) [1]

> LES PROJETS RÉSIDENTIELS EN COURS ET À VENIR...

LA FLOTILLE
Lieu : rue Pierre Brossolette
Nombre de logements : **32**
Types de logements : T2, T3, T4 et accession à la propriété
Date : 2024
Contact : Demathieu Bard Immobilier
06 09 40 94 10

MAISON DAULÉ / SACRÉ CŒUR
Lieu : rue de Dunkerque
Nombre de logements : **79**
Types de logements : T2, T3, T4 dont 13 logements locatifs intermédiaires
Date : 2025
Contact : Flandre Opale Habitat - 03 26 61 59 62

QUAI DE LA BATELLERIE
Lieu : quai de la Batellerie
Nombre de logements : **24**
Types de logements : T2, T3 et T4
Date : 2025-2026
Contact : pour accession privée - Investimmo : 07 83 94 60 99

LES SHIPPS DE L'IA
Lieu : rue de la Gare
Nombre de logements : **80**
Types de logements : appartements dont 20 logements sociaux
Date : 2025-2026
Contact : leskippsdeliaa@gmail.com
www.leskippsdeliaa.fr

DOMAINE DE LA CHÊNAIE
Lieu : rue Raymond Poincaré
Nombre de logements : **103**
Types de logements : T2, T3, T4, maisons individuelles et lots libres
Date : 2025-2026
Contact :
> Accession sociale et logements locatifs intermédiaires :
Habitat Hauts de France : 03 21 19 01 50
> Lots libres :
Habitat Hauts de France : 06 89 11 26 04

EX-GARAGE HÉRANT
Lieu : rue de Dunkerque
Nombre de logements : **10**
Types de logements : T2, T3 et T4 (logement social et collectif)
Date : 2026
Contact : Habitat Hauts de France
03 21 19 01 50

LA MARINAA
Lieu : quai Ouest
Nombre de logements : **204**
Types de logements : appartements, maisons individuelles, résidence seniors et jeunes actifs
Date : 2026-2027
Contact : agence BECI - 03 26 23 51 51

SECTEUR GARE - PHASE 3
Lieu : Rue Raymond Poincaré
Nombre de logements : **102**
Types de logements : T2, T3, T4, maisons individuelles (accession à la propriété - logement locatif social - logement locatif intermédiaire)
Date : 2027-2028
Contact : Pichet - 03 28 80 51 65

Logement 2

Poids : 4.03 Mo

[Téléchargement](#) [2]

LA FLOTILLE (Complet et livré)

Lieu : rue Pierre Brossolette

32 logements : T2, T3 et T4 et accession à la propriété



flotille.png

MAISON DAULLE / SACRE COEUR

Lieu : rue de Dunkerque

79 logements : T2, T3 et T4 dont 13 logements locatifs intermédiaires

Livraison : 2025

Contact : Flandre Opale Habitat au 03 28 61 59 62



rue_de_dunkerque.png

QUAI DE LA BATELLERIE

Lieu : quai de la Batellerie

24 logements : T2, T3 et T4

Livraison : 2025-2026

Contact : pour accession privée, Investimmo au 07 83 94 60 99



5_quai_de_la_battellerie.jpg

LES SKIFFS DE L'AA

Lieu : rue de la gare

80 logements : appartements dont 20 logements sociaux

Livraison : 2025-2026

Contact : lesskiffsdela@gmail.com [3] ou [ici](#) [4]



skiffs.png

DOMAINE DE LA CHENAIE

Lieu : rue Raymond Poincaré

183 logements : T2, T3 et T4, maisons individuelles et lots libres

Livraison : 2025-2026

Contact : accession sociale et logements locatifs intermédiaires : 03 21 19 01 50 (Habitat Hauts de France) // Lots libres : 06 89 11 26 04 (Habitat Hauts de France)



Vue A - Vue immobilière collective au sein d'un lot dans la zone urbaine

7_phase_2_-_gare.jpg

EX GARAGE HERANT

Lieu : rue de Dunkerque

19 logements : T2, T3 et T4 (logement social et collectif)

Livraison : 2026

Contact : Habitat Hauts de France au 03 21 19 01 50



ajout_13_rue_de_dunkerque.jpg

MARINAA

264 logements : appartements, maisons individuelles, résidence seniors et jeunes actifs

Livraison : 2026-2027

Contact : agence BECI au 06 23 06 85 31 ou [ici](#) [5]



marinaa.png

PHASE 3 - QUARTIER DE LA GARE

Lieu : rue Raymond Poincaré

122 logements : T2, T3 et T4, maisons individuelles (accession à la propriété - logement locatif social - logement locatif intermédiaire)

Livraison : 2027-2028

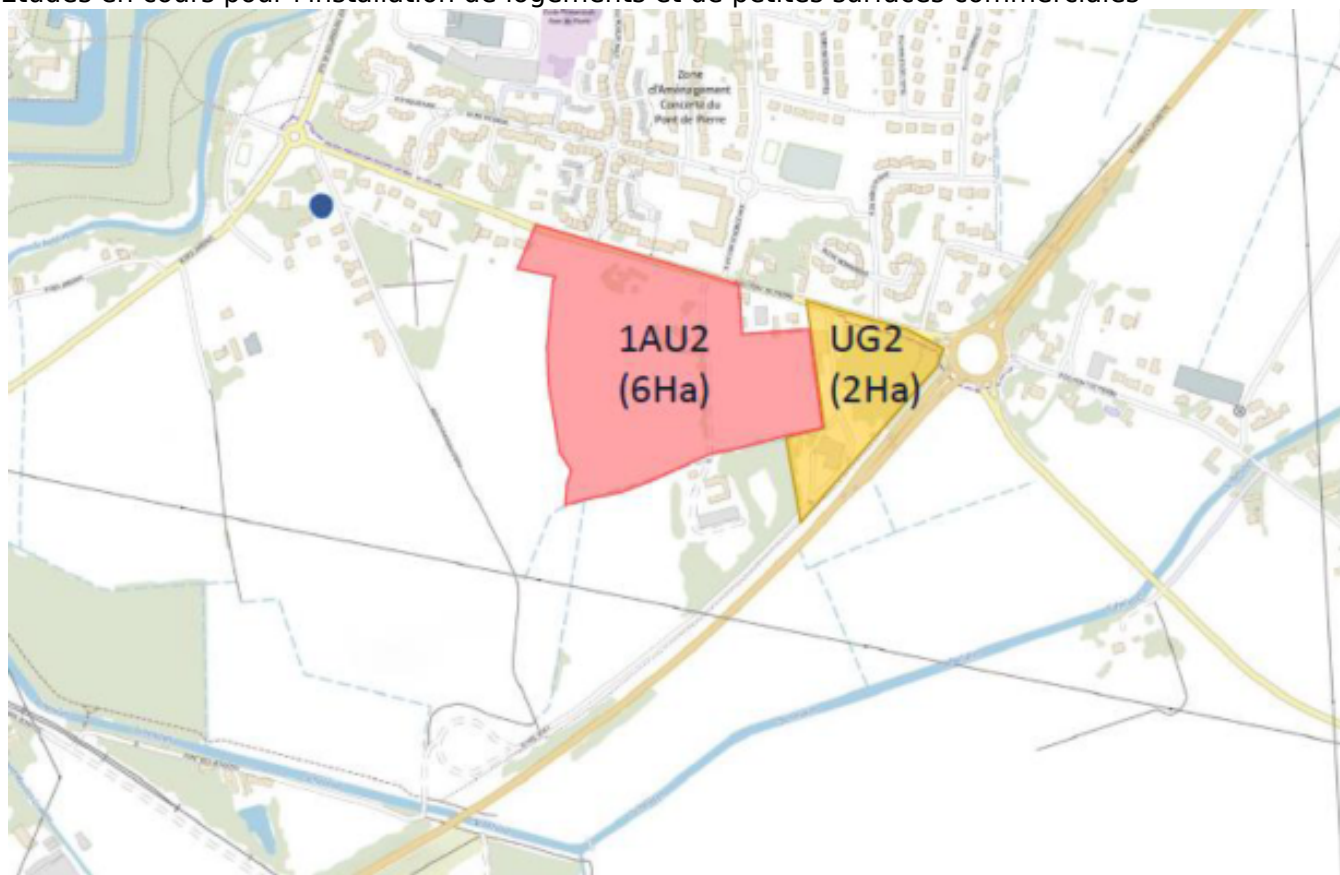
Contact : Pichet au 03 28 20 51 65



phase_3_gare.jpg

QUARTIER DU PONT DE PIERRE

Etudes en cours pour l'installation de logements et de petites surfaces commerciales



pont_de_pierre.png

URL de la source (modifié le 02/10/2025 - 15:32): <https://www.ville-gravelines.fr/vivre-gravelines/logement/les-projets-en-cours-a-venir>

Liens

- [1] <https://www.ville-gravelines.fr/sites/default/files/atoms/files/logement-1.pdf>
- [2] <https://www.ville-gravelines.fr/sites/default/files/atoms/files/logement-2.pdf>
- [3] <mailto:lesskiffsdela@gmail.com>
- [4] <http://www.lesskiffsdela.fr>
- [5] <https://www.vertex-france.com/PACKAGE/BECITY/GRAVELINES/navigation/menu/index.html#model>