

**VENTE À MONSIEUR DEMMESTERE**  
**IMMEUBLE 39 RUE DE DUNKERQUE**

Monsieur Claude WADOUX, expose au conseil municipal :

La commune est propriétaire d'un immeuble sis à Gravelines, 39 rue de Dunkerque.

Dans le cadre de sa politique de rationalisation de patrimoine, la commune a mis en vente ledit immeuble, occupé en partie, qui relève de son domaine privé.

Conformément à l'article L. 2241-1 du code général des collectivités territoriales, le service des Domaines a rendu son avis en date du 22 mai 2024.

Monsieur Demmestere s'est engagé pour l'achat dudit immeuble, cadastré section AW n°94, pour une superficie de 145 m², moyennant le prix de 155 500 euros.

Il est donc proposé au Conseil de céder ledit immeuble moyennant ce prix.

La commission extra-municipale « Travaux, Aménagement et Accessibilité » a émis un avis favorable à l'unanimité.

La Commission Municipale « Finances – Administration Générale – Ressources Humaines » a émis un avis favorable à l'unanimité.

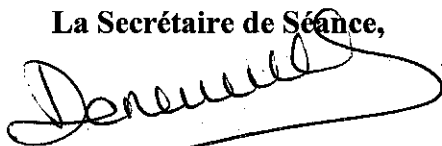
Le Conseil Municipal :

- Oui l'exposé qui précède et après en avoir délibéré ;
- Approuve la vente à Mr Demmestere de l'immeuble cadastré section AW n°94 pour une superficie de 145 m², sis à Gravelines, 39 rue de Dunkerque, moyennant le prix de 155 500 euros ;
- Autorise monsieur le Maire ou l'élu(e) délégué(e) à signer toute pièce utile à l'exécution des présentes ainsi que l'acte de vente à intervenir ;
- La recette sera imputée à l'article 775 - fonction 5- sous fonction 518 du budget ;
- **ADOpte A L'UNANIMITE.**

**FAIT ET DELIBERE A GRAVELINES, LE 02 AVRIL 2025**

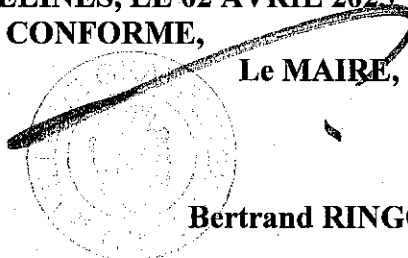
**POUR EXTRAIT CONFORME,**

**La Secrétaire de Séance,**



**Christelle DENEUVILLE**

**Le MAIRE,**



**Bertrand RINGOT**

Reçu en Sous-Préfecture le 03 AVR. 2025

Mis en ligne sur le site de la Ville le 03 AVR. 2025

Conseil Municipal convoqué le : 27 Mars 2025

Nombre de Conseillers Municipaux en exercice : 33

**SEANCE DU MERCREDI 02 AVRIL 2025 – 18 h 00**

Président : Monsieur Bertrand RINGOT Maire  
Secrétaire : Madame Christelle DENEUVILLE Conseillère Municipale

**Etaient présents :**

Monsieur Bertrand RINGOT, Maire.

Madame Michèle KERCKHOF-LEFRANC, Monsieur Daniel WILMOT, Madame Marylène BEAUSSART, Monsieur Christian DEVOS, Madame Marie-Madeleine DUBOIS, Monsieur Alain BOONEFAES, Monsieur Raoul DEFRUIT, Adjoints au Maire.

Monsieur Julien VEYER, Monsieur Claude WADOUX, Monsieur Michel CANOEN, Madame Claudine BARBIER, Madame Josée BLEUEZ, Monsieur Bruno MARSYLLE, Madame Valérie GENEVET, Madame Emmanuelle PERY, Madame Christelle DENEUVILLE, Monsieur Laurent NOTEBAERT, Madame Karine VANDERSTRAETEN, Madame Annabelle SALA, Madame Aurore DEVOS, Monsieur Cédric LIAGRE, Monsieur Julien GERAERT, Monsieur Modou FALL, Conseillers Municipaux.

**Absents Excusés :**

Monsieur Alain MERLEN, Adjoint au Maire, donne pouvoir à Mme BLEUEZ,  
Madame Laurie VERSTRAET, Adjointe au Maire, donne pouvoir à Mr WILMOT,  
Monsieur Jean-Pierre HERBEZ, Conseiller Municipal, donne pouvoir à Mr DEVOS,  
Madame Lise BLANCKAERT, Conseillère Municipale, donne pouvoir à Mme KERCKHOF,  
Madame Nathalie RIOT, Conseillère Municipale, donne pouvoir à Mme SALA,  
Madame Léanna VANDEWALLE, Conseillère Municipale, donne pouvoir à Mr DEFRUIT,  
Madame Maria ALVAREZ, Conseillère Municipale,  
Madame Christelle HENON, Conseillère Municipale,  
Monsieur Didier LIARD, Conseiller Municipal.

**Démissionnaires :**

Monsieur Sébastien HANNEDOUCHE, Conseiller Municipal.  
Monsieur Etienne DE LA MENSBRUGE, Conseiller Municipal.  
Madame Angélique FAVRESSE, Conseillère Municipale.