

Département
NORD
Canton
GRANDE-SYNTHE
Commune
GRAVELINES

REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté - Egalité - Fraternité

N° 2022/150

DECISION MUNICIPALE
EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

AVENANT N° 2 - BAIL COMMERCIAL
VILLE/SOCIÉTÉ "CAMO EMPLOI GRAVELINES"
39, RUE DE DUNKERQUE - GRAVELINES

3. 3 - Locations

Vu les dispositions des Articles **L.2122-22-5°** et **L.2122-23** du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du **29 Juin 2022** portant délégation du Conseil Municipal au Maire,

Vu le Budget Primitif **2022** de la Commune voté le **17 Décembre 2021**,

Vu l'inscription à l'Article **752 - Fonction 9 - Sous-Fonction 901** du Budget,

Vu la décision municipale n° **1/2005** en date du **3 Janvier 2005** décidant de donner à bail commercial de **3 - 6 - 9 ans** le local (Rez-De-Chaussée) à la **SAS "GÉMO INTÉRIM 1"**, sis, **39, Rue de Dunkerque à GRAVELINES**,

Vu la décision municipale n° **2015/014** en date du **2 Février 2015** décidant de signer un avenant n° **1** au bail commercial avec la **SAS "GÉMO INTÉRIM 1"** pour un local supplémentaire (attenant à l'immeuble principal) d'une superficie de **30 m²** et ce à compter du **1^{er} Janvier 2015**,

Considérant la demande du Service de Gestion Comptable de Dunkerque de modifier l'indice utilisé pour la révision des loyers,

DECIDE :

Article 1^{er} : Décide de conclure avec la **SOCIÉTÉ "CAMO EMPLOI GRAVELINES"** un avenant n° **2** au bail commercial afin de remplacer l'indice du coût de la construction servant à l'indexation du loyer par l'Indice des Loyers des Activités Tertiaires (ILAT).

Article 2 : L'avenant prendra effet à compter de sa signature.

Article 3 : Les autres clauses du bail restent inchangées.

Article 4 : La recette sera imputée à l'Article **752 - Fonction 9 - Sous-Fonction 901** du Budget.

Article 5 : La présente décision sera :

- Inscrite au registre des délibérations ;
- Mise en ligne sur le Site Internet de la Ville ;
- Transmise au Sous-Prefet de Dunkerque ;
- Transmise au Comptable des Finances Publiques.

Article 6 : Monsieur le Directeur Général des Services et Monsieur le Comptable des Finances Publiques sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Fait à GRAVELINES, le

- 2 SEP. 2022

Pour extrait conforme,

Le Maire,

- 2 SEP. 2022

Reçu en Sous-Préfecture le

Mis en ligne sur le site de la Ville le

- 2 SEP. 2022

Bertrand RINGOT

